



BIM Collaboration

+ Firmenübergreifende BIM-Zusammenarbeit

BIM Projekte erfolgreich umsetzen

Neue Maßstäbe für die Planung

Building Information Modeling (BIM) setzt neue Maßstäbe für die Planung, Erstellung und den Betrieb von Bauwerken. Für die Realisierung der neuen Potenziale ist BIM Collaboration eine wesentliche Grundlage, um die direkte Nutzung der BIM-Informationen und ihren gezielten Verwendungen in den einzelnen Projektbereichen zu ermöglichen. Der Artikel erläutert die organisatorischen Rahmenbedingungen für BIM Collaboration und diskutiert die technischen Anforderungen an eine gemeinsame Datenumgebung (Common Data Environment).

Mit digitalen Bauwerksmodellen können alle Gewerke integriert geplant, die Bauaufgaben transparent dargestellt und die Projektinformationen durchgängig genutzt werden. Die digitale Auswertung der Modelle ermöglichen darüber hinaus die automatische Prüfung der Planung, die detaillierte Simulation und Kontrolle der Prozesse und die frühzeitige Prognose der Qualitäten, Kosten und Verbräuche eines Bauwerks über seinen Lebenszyklus.

Voraussetzung für die Realisierung der Potentiale von BIM ist die integrierte Nutzung von Modellinformationen in der Projektzusammenarbeit. Über die Grenzen von Organisationen, IT-Systemen und Projektphasen hinweg müssen alle Projektbeteiligten jederzeit Informationen aus Bauwerksmodellen und Dokumenten in der richtigen Version, Qualität und Detaillierung einfach und zielgerecht einsetzen können.

- ✓ Robuste BIM Prozesse
- ✓ Organisations-/ Informationshoheit
- ✓ Strukturierte BIM Datenverwaltung
- ✓ Optimale informationstechnische Vernetzung aller Beteiligten
- ✓ hohe Datensicherheit und Verfügbarkeit
- ✓ vollständig browserbasierte Navigation und Koordination

BIM Collaboration Service

Firmenübergreifende Zusammenarbeit

Der BIM Collaboration Service ergänzt die Kernfunktionen des OLMeRO Projektraumes und ermöglicht den direkten Zugriff auf die im Projektraum gespeicherten digitalen Bauwerksmodelle (Building Information Models).

Der BIM Collaboration Service bildet die Grundlage der Module BIM Koordination und BIM Viewer. Über den Service können einzelne Bauwerksmodelle zu Koordinationsmodellen kombiniert und ihre Inhalte (z.B. einzelne Bauelemente) im Internet nutzbar gemacht werden. Darüber hinaus können 3D Marker zur Kommentierung der Modelle und Verlinkung anderer Projektdokumente verwaltet werden.

Mit dem BIM Collaboration Service bietet der OLMeRO Projekt-raum weitere Möglichkeiten, alle für den Projekterfolg erforderlichen Systeme zu vernetzen. Zusätzlich zu den BIM-Modulen können auch externe BIM-Systeme, z.B. zur Kollisionsprüfung, Baustellendokumentation oder für das Facility-Management, über eine Webschnittstelle (API) angebunden werden.

- + Direkter Internetzugriff auf BIM-Modelle und ihre Elemente in unterschiedlichen Modellversionen
- + Erstellen von Koordinationsmodellen mit mehreren BIM-Modellen und Nachverfolgung unterschiedlicher Modellkombinationen
- + Direkter Internetzugriff auf 3D-Marker mit gekennzeichneten, kommentierten und verlinkten Modellelementen
- + Verlinkung und Nachverfolgung von 3D-Markern in unterschiedlichen Koordinationsmodellen
- + Zugriffsberechtigungen bleiben gewahrt

BIM Modell-Austausch

BIM Modell-Austausch

Mit dem Modul BIM Modell-Austausch können auch grosse Building Information Modeling Modelle versionssicher in der zentralen Projektdokumentation verwaltet werden. Im BIM Modell-Austausch werden die digitalen Bauwerksmodelle unterschiedlicher Projektteilnehmer (Teilmodelle) übersichtlich organisiert und die Prozesse für ihre Verteilung, Revisionierung und Freigabe transparent gestaltet. Zur Verwaltung der BIM-Modelle stehen fachliche, räumliche und prozesszentrierte Klassifikationen zur Verfügung, die für unterschiedliche Building Information Modeling Richtlinien und BIM-Implementierungen angepasst werden können. Gestaffelte Workflows zur Prüfung und Freigabe der BIM-Modelle ermöglichen den gezielten Einsatz der BIM-Architektur bei den Projektpartnern in der Planung, Projektkoordination und Bauausführung.

Ihre Vorteile

- + Zentrale, strukturierte und sichere Speicherung von Modellen
- + Aktuelle, vertrauliche und verbindliche Modelle mit Status und Historie
- + Effektive und effiziente projektweite Nutzung von BIM
- + Bessere Entscheidungen aufgrund von hochwertigen Informationen
- + Gezielter Modelleinsatz und Sicherung der Prozessqualität

+ Informations-Container, die Dokumente, Metadaten und jetzt auch Modelle in unterschiedlichen BIM-Formaten intelligent zusammenfassen

+ Speichern und Versionieren von grossen BIM-Modellen in der zentralen Projektdokumentation

+ Strukturierte Verwaltung digitaler Bauwerksmodelle von unterschiedlichen Projektteilnehmern (Teilmodelle) nach anerkannten BIM-Richtlinien

+ Workflows zur Verteilung, Revisionierung und Freigabe von BIM-Modellen

BIM Koordination

BIM Koordination

Das Modul BIM Koordination bietet vielfältige Möglichkeiten, die digitalen Bauwerksmodelle unterschiedlicher Projektteilnehmer (Teilmodelle) zu kombinieren und gemeinsam mit zugehörigen 3D-Markern und Projektdokumenten zu verwalten. Ausgangspunkt für die kombinierte Prüfung, Überarbeitung und Freigabe der Modelle ist das Koordinationsmodell. Es legt fest, welche Teilmodelle und Plandokumente in welchen Versionen miteinander abgestimmt werden müssen. Während der Revisionsprozesse dient das Koordinationsmodell darüber hinaus als zentraler Bezugspunkt für 3D-Marker mit denen einzelne Modellelemente gekennzeichnet und weitere Projektdokumente, wie z.B. RFIs, RFCs, Mängelanzeigen oder Abnahmeprotokolle, verlinkt sind. Durch die Versionierung der Koordinationsmodelle können schliesslich einzelne Projektstände dokumentiert werden.

Ihre Vorteile

- + Einfache Kommunikation zusammengehöriger BIM-Modelle
- + Kombinierte Prüfung und Freigabe abhängiger BIM-Modelle
- + Vernetzung von BIM-Modellen und Projektdokumenten in unterschiedlichen Koordinationskontexten

+ Kombination unterschiedlicher Teilmodelle und Modellversionen in einem gemeinsamen Koordinationsmodell

+ Verlinken der Modelle mit 3D-Markern mit gekennzeichneten, kommentierten und verlinkten Modellelementen

+ Kommunikation des aktuellen Planungsstands mitsamt zugehöriger 3D-Marker, Prüfkommentare und Korrekturaufgaben

+ Verlinken der Modelle und Modellinhalte mit zugehörigen Projektdokumenten, wie z.B. Plänen, Mängelanzeigen oder Abnahmeprotokollen

BIM Viewer

BIM Viewer

Mit dem Modul BIM Viewer können digitale Bauwerksmodelle von allen Projektteilnehmern direkt im Webbrowser visualisiert, geprüft und weitergenutzt werden. Wie alle Projektraummodule wird der BIM Viewer über die Collaboration Cloud bereitgestellt und erfordert keine Installation von BIM-Spezialsoftware oder Plug-ins. Im 3D-Viewer können die Bauwerksmodelle in unterschiedlichen Kombinationen abgestimmt und Ansichtspunkte, Markierungen und Kommentare für ihre Revisionierung, Freigabe und Verlinkung erstellt werden. Dadurch profitiert das gesamte Projekt von den hochwertigen, mit viel Aufwand erstellten BIM-Daten.

Ihre Vorteile

- + Einfache und schnelle Visualisierung der Modelle im Browser
 - + Schnelle Überprüfung, ohne grosse Datenmengen bewältigen zu müssen
 - + Gemeinsame Nutzung von hochwertigen Daten für bessere Entscheidungen
 - + Tieferes Verständnis auf Basis detaillierter Informationsaufbereitung bei den Projektbeteiligten
 - + Qualitätssicherung
-
- + Browserbasierter 3D-Viewer für die gemeinsame Nutzung digitaler Bauwerksmodelle
 - + Visualisieren unterschiedlicher Modellkombinationen, ohne die Modelle herunterladen zu müssen
 - + Einfache Navigation, virtuelle Begehung und Speichern individueller Modellansichten
 - + Filtern von Modellinhalten
 - + Farbliches Hervorheben der verschiedenen Teilmodelle
 - + Keine Installation von Spezialsoftware oder Plug-ins notwendig
 - + Setzen von 3D-Markern zur Bezeichnung von Ansichtspunkten, Konflikten, Kommentaren und Verlinkung von Detaildokumenten

Über uns

Die OLMeRO Familie

Die OLMeRO AG hat es sich zum Ziel gemacht, die Kommunikation der am Bau Beteiligten bestmöglich zu unterstützen und die Prozessabläufe zu vereinfachen. Sie leistet als marktführende Anbieterin für internetbasierte Lösungen einen wichtigen Beitrag zur Steigerung der Produktivität in der Baubranche. Projektmanagementprozesse werden transparenter, nachvollziehbarer und effizienter. Auftragsrelevante Informationen können einfacher beschafft werden.

An vielen Stellen kann Administrationsaufwand eingespart werden. Auf den verschiedenen OLMeRO-Plattformen sind Unternehmer und Bauzulieferer aktiv.

Weitere OLMeRO Module

Projektraum; Planmanagement; Dokumentenmanagement; Aktualitätsprüfung; BIM-Modellmanagement; Freigabe- und Prüfprozesse; Baustellenlogistik; Brandschutzdokumentation; Repromanagement; Mängel- & Pendenzenmanagement; Baujournal; Ausschreibungsplattform



OLMeRO Ausschreibungsplattform

Die Ausschreibungsplattform spart Zeit und Kosten bei der Abwicklung von Ausschreibungen und ermöglicht jederzeit eine aktuelle Marktübersicht.



OLMeRO Projektraum

Der Projektraum vernetzt die Projektbeteiligten und optimiert als zentrale Internetdrehscheibe deren Zusammenarbeit.



OLMeRO ReproService

Der ReproService sorgt für eine schnelle Verteilung von Papierdokumenten und minimiert die Reprokosten.



OLMeRO AG
Europastrasse 30
Postfach
8152 Glattbrugg

Tel. 0848 656 376
Fax 0848 656 329
info@olmero.ch
www.olmero.ch

OLMeRO SA
Route du Verney 7
1070 Puidoux

Tél. 021 635 12 66
Fax 021 635 12 68
contact@olmero.ch
www.olmero.ch

OLMeRO Hotline 0848 656 376
Mo. - Fr. 08.00 - 12.00 / 13.00 - 17.00

